

第 3 6 回 総 会 議 事 録

令和 2 年 6 月 3 0 日 開 会

令和 2 年 6 月 3 0 日 閉 会

芦 別 市 農 業 委 員 会

本日提案された議案

議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知の成立状況の確認について

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について

議案第3号 現況証明願いについて

議案第4号 農用地利用集積計画の決定について

議案第5号 芦別市農地移動適正化あっせん基準の一部を改正する基準の制定について

その他

事務局出席者 佐々木事務局長・小倉係長・石崎主査

開会 午後1時51分

閉会 午後2時39分

第36回芦別市農業委員会総会議事録

令和2年6月30日、第36回芦別市農業委員会総会を市議会第2・第3委員会室で開催した。

1 出席委員

1	谷野一仁	2	水田守	3	古田和男
4		5	高橋正人	6	藪雄一
7	加藤譲	8	石尾豊	9	太田拓寿
10	山本英幸	11	脇島真一	12	北野俊之
13	高見明	14	山田光範	15	滝孝造
16	中住昭				

2 欠席委員

3 議事録署名委員

谷野一仁、水田守

事務局長 定刻前ですが皆さんお揃いになりましたので、只今から第36回芦別市農業委員会総会を開催する。

会 長 初めに、会長からご挨拶をお願いします。

事務局長 第36回の総会に出席いただきありがとうございます。

議 長 (内容省略)

事務局長 ありがとうございます。これからの進行については議長よりお願いします。

議 長 本日の議事録署名委員を谷野、水田両委員にお願いします。

事務局長 次に、諸般の報告をお願いします。

議 長 諸般の報告はありません。

事務局長 次に、経過報告をお願いします。

議 長 5月29日以降の経過について報告（内容省略）

事務局長 続いて、本日提案の議案の概要について説明願います。

議 長 議案の概要について説明（内容省略）

事務局長 それでは議事に入ります。議案第1号「農地法第18条第6項の規定による通知の成立状況の確認について」を議題とする。事務局より提案の朗読と説明をお願いします。

農地係長 議案第1号についてご説明いたします。

議 長 今月の農地法第18条第6項における解約の通知は1件です。合意解約時における農業委員会の審議については確認行為であることから、その内容について説明いたします。

(議案書に基づき、合意解約の内容を説明)

議 長 引き渡し期限までが6か月以内の書面合意であることから解約が成立しているものと判断します。

議 長 ありがとうございます。これより、質疑に入ります。

本件について意見等のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

議 長 よろしいですか。それでは採決します。この件について原案どおり決定することとしてよろしいですか。

(全委員賛成)

議 長 全員賛成ですので、原案のとおり決定しました。

議 長 次に、議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」を議題とする。事務局より提案の朗読と説明をお願いします。

ます。

農地係長

今月の農地法第5条による申請は1件で、住宅建設用地としての農地転用による売買についてです。

(議案書に基づき、内容を説明)

申請の内容は、別添調査書(資料No.1)のとおり、各基準を満たしていると考えます。

議長

ありがとうございました。これより、質疑に入ります。

この件について意見等のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

よろしいですか。それでは採決します。本件について原案とおりに決定することとしてよろしいですか。

(全委員賛成)

全員賛成ですので、原案のとおり決定しました。

次に、議案第3号「現況証明願いについて」を議題とする。事務局より説明願います。

農地係長

議案第2号「現況証明願いについて」、今回は3件、7筆分の願出が出ております。1件目について説明します。

(議案書に基づき、内容を説明)

なお、現地調査は、6月9日に北野委員、山田委員、高見委員、高橋委員と事務局2名の計6名で実施しております。

議長

ありがとうございました。これより、質疑に入ります。

この件について意見等のある方は挙手願います。

(質問、意見なし)

よろしいですか。それでは採決します。この件について原案どおり決定することとしてよろしいですか。

(全委員賛成)

全員賛成ですので、原案のとおり決定しました。それでは次の2件目について説明願います。

農地係長

2件目について説明いたします。

(議案書に基づき、内容を説明)

なお、現地調査は、6月19日に北野委員、高橋委員と事務局2名の計4名で実施しております。

議長

ありがとうございました。これより、質疑に入ります。

(全委員賛成)

全員賛成ですので、原案のとおり決定しました。それでは次の3件目について説明願います。

農地係長

3件目について説明いたします。

(議案書に基づき、内容を説明)

現況証明願いは受理したが、本件は農地と判定する。

判定の参考として、市内土地家屋調査士及び法務局滝川支局の登記官の意見を聴取したことも申し添える。

なお、現地調査は、6月9日に北野委員、高橋委員と事務局2名の計4名で実施しております。

議長

この件について意見等のある方は挙手願います。

否決される場合は、きちんと本人に説明する義務がある。

農地係長

明日以降に文書で通知する予定。

高橋委員

私と北野委員で現地に行ってきたが、更地で草が生えている。農地として疑問があったのが、廃材がかなり埋まっているように見受けられた。が、除去すれば農地になると判断した。

北野委員

道道沿いで車通りの多い場所で、裏手には基盤整備を行った広大な農地がある立地。多少のがれきは畑の中にあるものの、雑木等があるわけではなく農地以外と判断することは難しい。

(その他質問、意見なし)

議長

よろしいですか。それでは採決します。この件について農地と判定し、非農地証明は否決としてよろしいですか。

(全委員賛成)

全員賛成ですので、現況証明願いは否決することと決定しました。

次に、議案第4号「農用地利用集積計画の決定について」を議題とする。事務局より説明をお願いします。

事務局長

今月の農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による案件は、利用権の設定が1件となっています。

利用権の設定-1について説明します。

(議案書に基づき、農用地利用集積計画(案)の内容を説明)

本件につきましては、別添調査書(資料No.2)のとおり、各基準を満たしていると考えます。

議長

利用権の設定-1について、担当委員から説明願います。

北野委員

(利用権の設定-1の調整内容について説明)

議 長

ありがとうございました。これより、質疑に入ります。
利用権の設定－1について、意見等のある方は挙手願います。
(質問、意見なし)

よろしいですか。それでは採決します。利用権の設定－1について原案とおりに決定することとしてよろしいですか。

(全委員賛成)

全員賛成ですので、利用権の設定－1については、原案のとおり決定しました。

次に、議案第5号「芦別市農地移動適正化あっせん基準の一部を改正する基準の制定について」事務局より説明をお願いします。

農地係長

議案第5号について説明します。北海道の「北海道農地移動適正化あっせん事業実施要領」等が令和2年5月19日付で改正されたことによる改正。

改正の概要：「農地利用集積円滑化団体」及び「経営体育成支援事業」の削除

(内容省略)

議 長
山本委員

この件について、質問等のある方は挙手願います。
基準面積だが、施設園芸（メロン等）が無いが、どこに該当するのか。

農地係長

施設園芸の基準面積は、施設園芸のみの農家が市内にいないため設けていない。

山本委員

来年あたり、現在実習中の者が新規で施設園芸のため出てくるので、設けておいた方がすぐに動きやすいのでは。

農地係長

その件は事務局でも把握しており、最初は3条で農地を取得予定。その際、施設園芸のため、下限面積の2ha以下でも認める予定。

(その他質問、意見なし)

よろしいですか。それでは採決します。議案第5号について原案とおりに決定することとしてよろしいですか。

(全委員賛成)

全員賛成ですので、原案のとおり決定しました。

これで議案は全て終了となりますが、全体を通して何か意見

等がある方はおられませんか。

(質問、意見なし)

無いようなので次に「その他」に入ります。はじめに、事務局から報告願います。

農地係長

- ① 家族経営協定について～今年度の募集について
- ② 水稻作況視察について～8月31日頃を予定
- ③ 農業委員の改選について
- ④ 次回、農業委員会総会は7月31日(金)午後1時30分から会場は市議会第2・3委員会室の予定

議長
滝委員

次、JAから報告をお願いします。

先週から米の出荷契約の戸別訪問実施。今年の特徴は加工米の作付が増えた。数量は19万俵を下回るが、20万の目標を目指す。今のところ生育も順調。豊作を期待。

経営継続補助金(コロナ関連補助金)受付中。

(内容省略)

議長
中住委員

次に土地改良区から報告をお願いします。

野花南ダム貯水率等については今のところ問題ない。

(内容省略)

議長

このほか全体を通して何か意見等ございませんか。

(なしの声)

第36回総会をもって最後の締めくくりとなります。次回、新しい体制になっても元気な活動を願います。3年間ご協力いただきましたこと、厚くお礼申し上げます。

3年間、大変ありがとうございました。

以上をもって、総会を終了する。